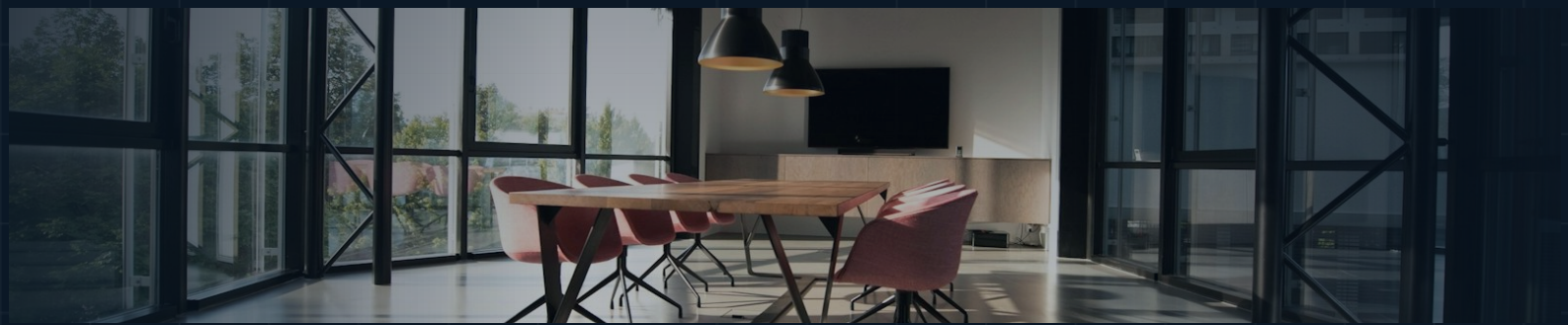
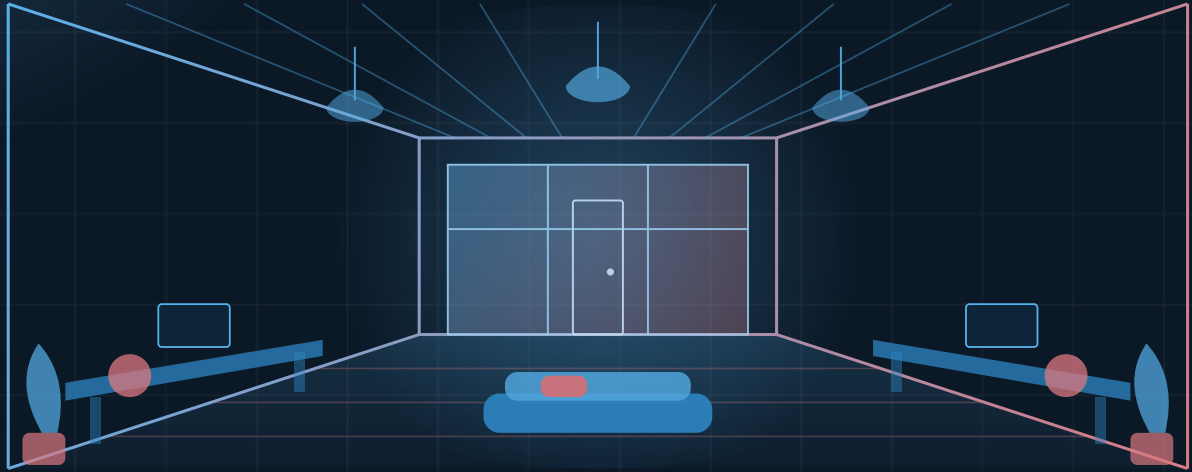




Fit-Out
تجهيز جاهز للتشغيل

تشطيبات وديكور
داخلي متكامل

مقاولات عامة
وأعمال مدنية



الملف التعريفي · COMPANY PROFILE

نصمم المساحات، وننفذ التفاصيل، ونسلم مشاريع جاهزة للحياة والعمل

حلول متكاملة في المقاولات والتشطيبات والديكور وتجهيز المساحات الداخلية — من التصميم والدراسة وحتى التنفيذ والتسليم النهائي.

تكييف وميكانيك

كهرباء وإنارة

تصميم وديكور

Fit-Out

تشطيبات داخلية

مقاولات عامة

أثاث وتجهيزات

أنظمة تقنية

سلامة وإطفاء

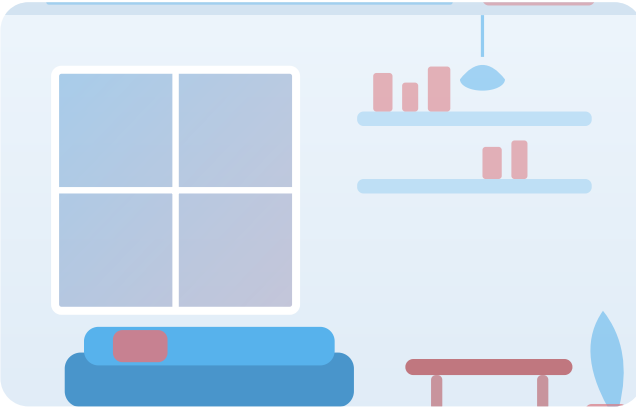
شريك متكامل في المقاولات والتشطيبات وتجهيز المساحات



شركة الاسلوب الذكي للمقاولات والتشطيبات شركة متخصصة في تنفيذ أعمال المقاولات العامة والتشطيبات الداخلية والديكور وتجهيز المباني والمساحات التجارية والإدارية والسكنية Fit-Out، من مرحلة التصميم والدراسة وحتى التنفيذ والتسليم النهائي.

نقدم حلولاً متكاملة تجمع بين التصميم المعماري والأعمال المدنية والأنظمة الكهربائية والميكانيكية والديكور والأثاث والتجهيزات التقنية، بما يضمن توفير مساحات عملية وجاذبة ومهيأة للاستخدام وفق متطلبات كل مشروع.

تعتمد الشركة على كوادر هندسية وفنية متخصصة، وشبكة من الموردين والمقاولين والشركاء ذوي الخبرة، بما يتيح تنفيذ المشاريع بكفاءة عالية مع الالتزام بالجودة والجدول الزمني والميزانية المعتمدة.



إدارة منضبطة

الالتزام بالجودة والجدول الزمني والميزانية المعتمدة في كل مرحلة من مراحل المشروع.



تكامل التخصصات

أعمال مدنية ومعمارية وكهربائية وميكانيكية وتقنية وديكور تحت إدارة واحدة.



من الفكرة إلى التسليم

تصميم ودراسة، ثم تنفيذ وتجهيز، وصولاً إلى تسليم نهائي جاهز للاستخدام.

قطاعات نخدمها

صناعي ولوجستي

سكني

تعليمي

صحي

ضيافة

تجاري

أعمال ومكاتب

حكومي

الاسلوب الذكي للمقاولات والتشطيبات — نصمم المساحات، وننفذ التفاصيل، ونسلم مشاريع جاهزة للحياة والعمل.

الرؤية والرسالة والقيم



رسالتنا

تقديم خدمات متكاملة في التصميم والتنفيذ والتشطيب والتجهيز، تحول متطلبات العملاء إلى مساحات متقنة وجاهزة للاستخدام، من خلال إدارة احترافية ومواد عالية الجودة وحلول هندسية مناسبة.



رؤيتنا

أن نكون شريكاً موثوقاً ورائداً في المقاولات والتشطيبات وتجهيز المساحات الداخلية، وأن نقدم مشاريع تجمع بين جودة التنفيذ والهوية الجمالية والكفاءة التشغيلية.

قيمنا



الابتكار



الاحترافية



الالتزام



الجودة



رضا العملاء



السلامة



الشفافية

مبدأ عملنا: الجمع بين الجانب الهندسي والجانب الجمالي — فالمساحة الناجحة هي التي تُنفَّذ بدقة فنية، وتُسلّم في موعدها، وتخدم نشاط العميل بكفاءة بعد التشغيل.

عشر خدمات متكاملة تحت مظلة واحدة

نغطي المشروع من دراسته وتصميمه، مروراً بالأعمال المدنية والتشطيبات والأنظمة، وحتى التجهيز والتسليم النهائي.



1 • المقاولات العامة والأعمال المدنية

الإنشاء والتوسعة والترميم، القواطع واللباسية، العزل، الهدم وتهئية المواقع.



2 • التشطيبات الداخلية المتكاملة

دهانات وجبس بورد وأرضيات وكسوات وأبواب وقواطع زجاجية وتشطيبات فاخرة.



3 • أعمال Fit-Out وتجهيز المساحات

تصميم وتوريد وتركيب لتسليم المشروع جاهزاً للتشغيل في مختلف القطاعات.



4 • التصميم الداخلي والديكور

مفاهيم معمارية، توزيع مساحات، مخططات 2D و3D، ألوان وخامات وإضاءة وأثاث.



5 • الأعمال الكهربائية والإنارة

تمديدات ولوحات وتوزيع أحمال، إنارة معمارية وطوارئ، تحكم و طاقة احتياطية.



6 • الأعمال الميكانيكية والتكييف

تكييف وتبريد وتهوية، مجاري هواء، تمديدات مياه وصرف وأدوات صحية.



7 • أنظمة السلامة ومكافحة الحريق

إنذار ومكافحة، كواشف، مخارج طوارئ ولوحات إرشاد، اختبارات وتشغيل.



8 • الشبكات والأنظمة التقنية والذكية

بيانات وألياف بصرية، مراقبة وتحكم بالدخول، صوتيات ومرئيات ومبان ذكية.



9 • الأثاث والتجهيزات الداخلية

أثاث مكتبي وفندقي وتجاري، محطات عمل، خزائن، ستائر ووحدات عرض.



10 • الواجهات واللوحات والهوية

واجهات وزجاج وألومنيوم وكلادينج، لوحات تجارية وإرشادية وإنارة واجهات.

المقاولات العامة والتشطيبات الداخلية

1 المقاولات العامة والأعمال المدنية

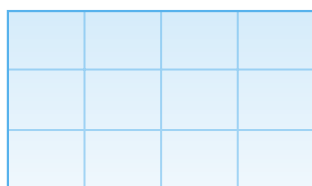
تنفيذ أعمال البناء وإعادة التأهيل والتطوير للمباني والمنشآت المختلفة، وتشمل:

- أعمال الإنشاء والتوسعة والترميم.
- إعادة تأهيل المباني والمرافق القائمة.
- القواطع الداخلية وأعمال البناء واللياسة.
- أعمال العزل المائي والحراري والصوتي.
- معالجة الأسطح والتشققات.
- أعمال الهدم والإزالة وتهئية المواقع.
- تنفيذ المداخل والواجهات الخارجية.
- الأعمال الخرسانية والمعمارية المساندة.

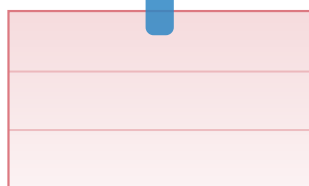
2 التشطيبات الداخلية المتكاملة

تقديم جميع أعمال التشطيبات الداخلية بمستويات تتناسب مع طبيعة المشروع ومتطلبات العميل، وتشمل:

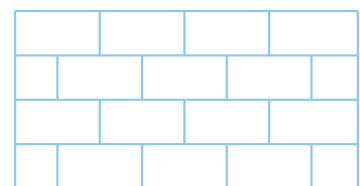
- أعمال الدهانات والتشطيبات الجدارية.
- الجبس بورد والأسقف المستعارة.
- الأرضيات بجميع أنواعها.
- السيراميك والبورسلان والرخام والجرانيت.
- الباركيه والفينيل والسجاد.
- تكسية الجدران والكسوات الخشبية.
- ورق الجدران والدهانات الخاصة.
- الأبواب والنوافذ والأعمال الخشبية.
- القواطع الزجاجية والألمنيوم.
- التشطيبات الصحية والمطابخ.
- التشطيبات الفاخرة للمشاريع المميزة.



أرضيات وتسليم نهائي



دهانات وتكسيات



هيكل وقواطع ولياسة

أعمال Fit-Out وتجهيز المساحات

تنفيذ مشاريع التجهيز الداخلي بطريقة شاملة تشمل التصميم والتوريد والتركيب، مع تسليم المشروع جاهزاً للتشغيل.

تشمل خدماتنا

3

- تجهيز المكاتب والمقار الإدارية.
- تجهيز المعارض وصالات العرض.
- تجهيز المحلات التجارية.
- تجهيز المطاعم والمقاهي.
- تجهيز الفنادق والوحدات الفندقية.
- تجهيز العيادات والمراكز الطبية.
- تجهيز المدارس ومراكز التدريب.
- تجهيز المراكز التجارية.
- تجهيز الفلل والشقق السكنية.
- تجهيز مقار الجهات الحكومية.
- تجهيز صالات الاجتماعات ومراكز الأعمال.
- إعادة تهيئة المساحات القائمة وتحسين استخدامها.

نطاق العمل يشمل

الكهرباء

التشطيبات

الأعمال المدنية

المخططات
التنفيذية

التصميم

الاختبارات
والتسليم

الديكور

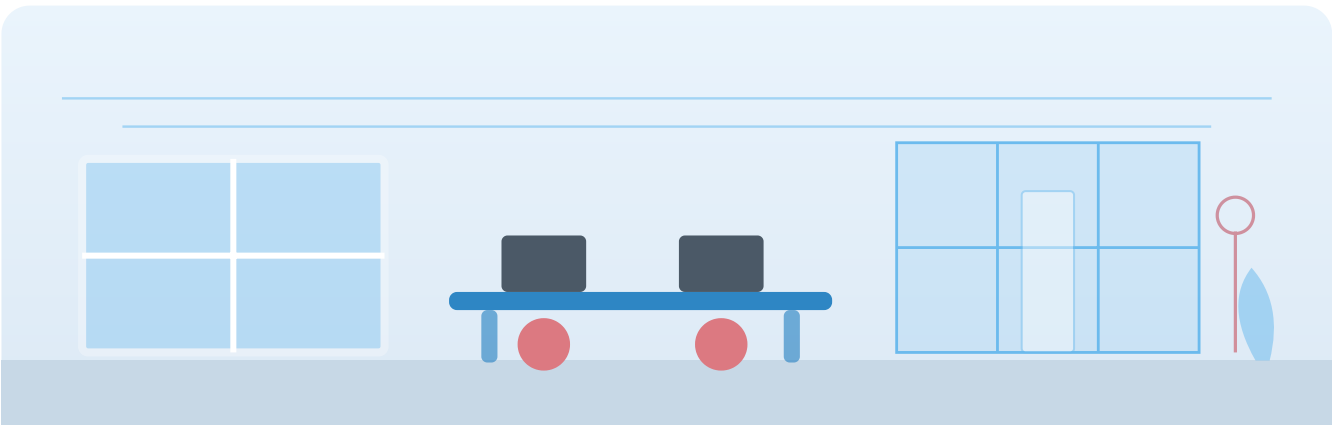
الأثاث

الأنظمة التقنية

التكليف



مساحة مكتبية مجهزة وجاهزة للتشغيل



التصميم الداخلي والأعمال الكهربائية

4 التصميم الداخلي والديكور

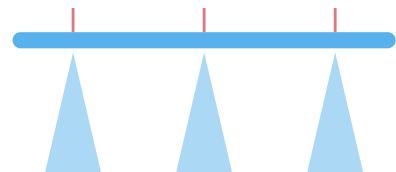
نقدم خدمات التصميم الداخلي بما يحقق التوازن بين الجانب الجمالي وكفاءة الاستعمال، وتشمل:

- إعداد التصاميم والمفاهيم المعمارية.
- توزيع المساحات ودراسة حركة المستخدمين.
- إعداد المخططات ثنائية وثلاثية الأبعاد.
- اختيار الألوان والخامات والمواد.
- تصميم الأسقف والإضاءة.
- تصميم الواجهات والاستقبال.
- تصميم الأثاث ووحدات التخزين.
- تنفيذ الهوية البصرية داخل المرافق.
- تطوير حلول ديكور تتناسب مع طبيعة النشاط التجاري.
- تقديم نماذج مرئية للمشروع قبل التنفيذ.

5 الأعمال الكهربائية والإنارة

تنفيذ الأعمال الكهربائية والأنظمة المرتبطة بها وفق احتياجات المشروع، وتشمل:

- تمديدات الكهرباء وتوزيع الأحمال.
- اللوحات الكهربائية ولوحات التوزيع.
- أنظمة الإنارة الداخلية والخارجية.
- الإنارة المعمارية والديكورية.
- إنارة الطوارئ ومخارج الإخلاء.
- تمديد المقابس ونقاط التغذية.
- أنظمة التحكم في الإضاءة.
- أنظمة الطاقة الاحتياطية.
- أعمال التأريض والحماية.
- اختبارات التشغيل واعتماد جاهزية الأنظمة.



الميكانيك والتكييف وأنظمة السلامة

6 الأعمال الميكانيكية والتكييف

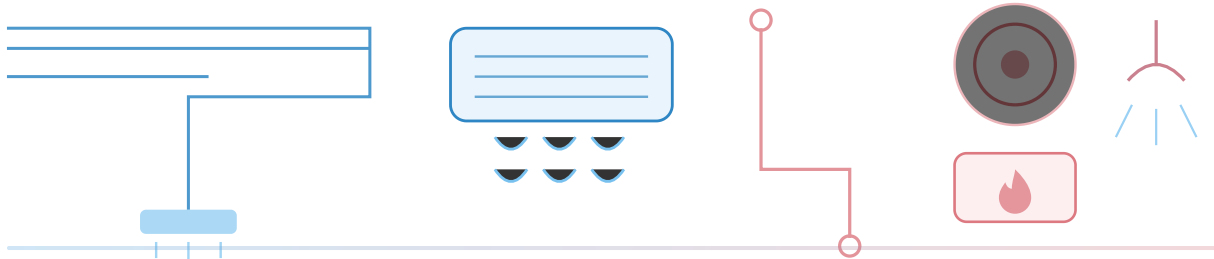
تنفيذ الأنظمة الميكانيكية اللازمة لضمان الراحة وكفاءة التشغيل، وتشمل:

- أنظمة التكييف والتبريد.
- تمديدات مجاري الهواء.
- التهوية وسحب الهواء.
- أنظمة تكييف المساحات التجارية والإدارية.
- تمديدات المياه والتغذية والصرف.
- تجهيز دورات المياه والمطابخ.
- أنظمة ضخ المياه.
- التمديدات الصحية والأدوات الصحية.
- تنسيق الأعمال الميكانيكية مع التصميم الداخلي.

7 أنظمة السلامة ومكافحة الحريق

تشمل خدماتنا:

- أنظمة إنذار الحريق.
- أنظمة مكافحة الحريق.
- كواشف الدخان والحرارة.
- مخارج الطوارئ ولوحات الإرشاد.
- معدات الإطفاء.
- دراسة متطلبات السلامة للموقع.
- تجهيز أنظمة السلامة وفق اشتراطات الجهة المختصة.
- الاختبارات والتشغيل والتسليم.



الشبكات والأنظمة التقنية والذكية

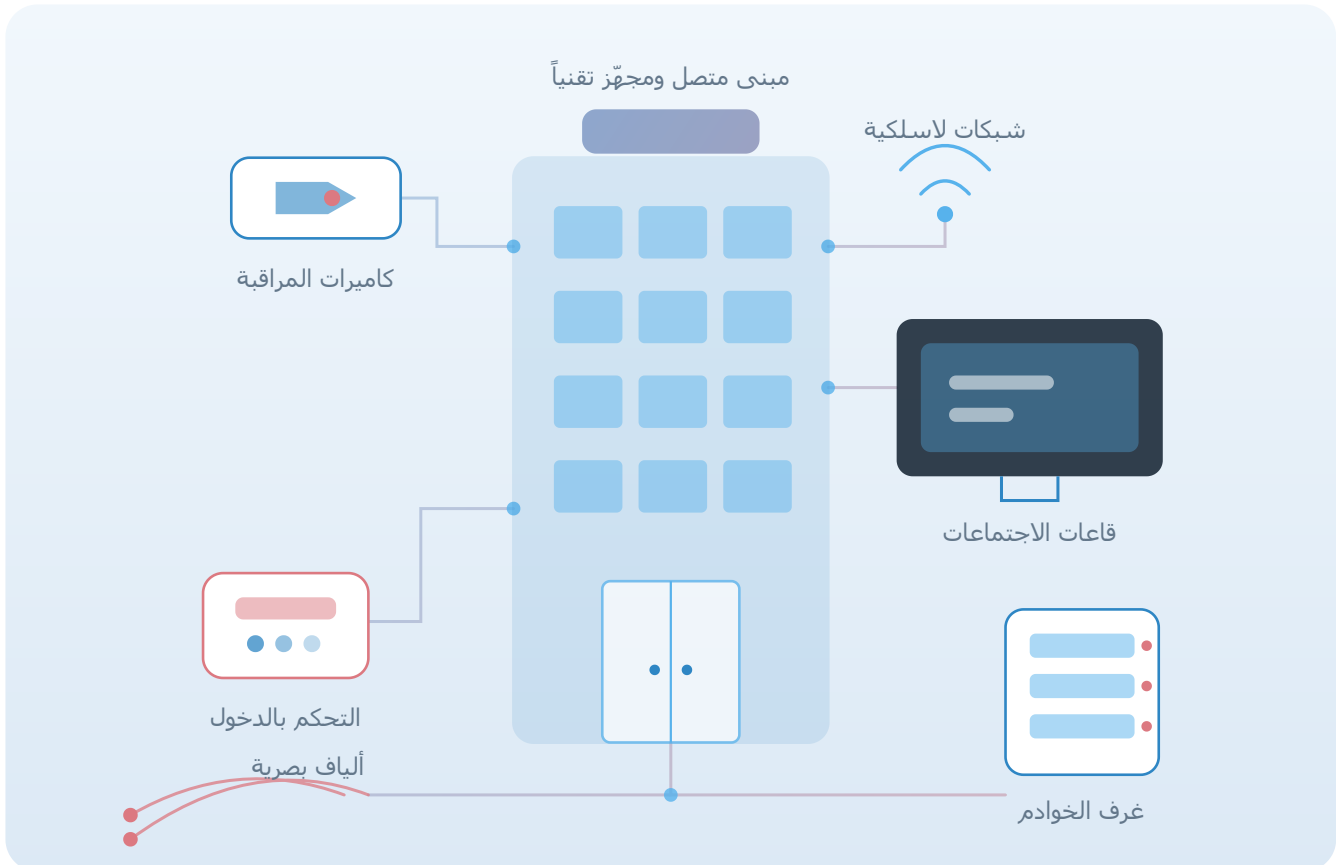
الشبكات والأنظمة التقنية والذكية

8

نقدم تجهيزاً تقنياً متكاملًا للمكاتب والمباني والمرافق، يشمل:

- شبكات البيانات والاتصالات.
- تمديدات الألياف البصرية.
- نقاط الشبكة والاتصالات اللاسلكية.
- كاميرات المراقبة.
- أنظمة التحكم بالدخول.
- الأنظمة الصوتية والمرئية.
- تجهيز قاعات الاجتماعات والشاشات.
- أنظمة النداء والإذاعة الداخلية.
- تجهيز غرف الخوادم والمعدات.
- أنظمة المباني الذكية والتحكم.
- اللوحات والشاشات الرقمية.
- ربط البنية التقنية بالأعمال المعمارية والديكور.

غرف خوادم وشبكات بيانات



الأثاث والتجهيزات والواجهات والهوية

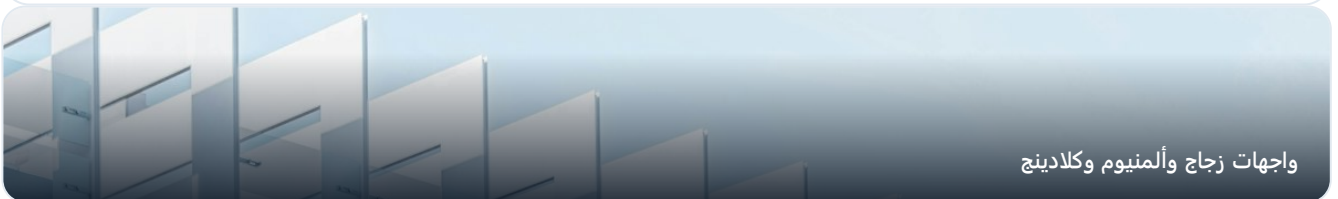
9 الأثاث والتجهيزات الداخلية

نقدم خدمات توريد وتركيب الأثاث والتجهيزات المناسبة لطبيعة المشروع، وتشمل:

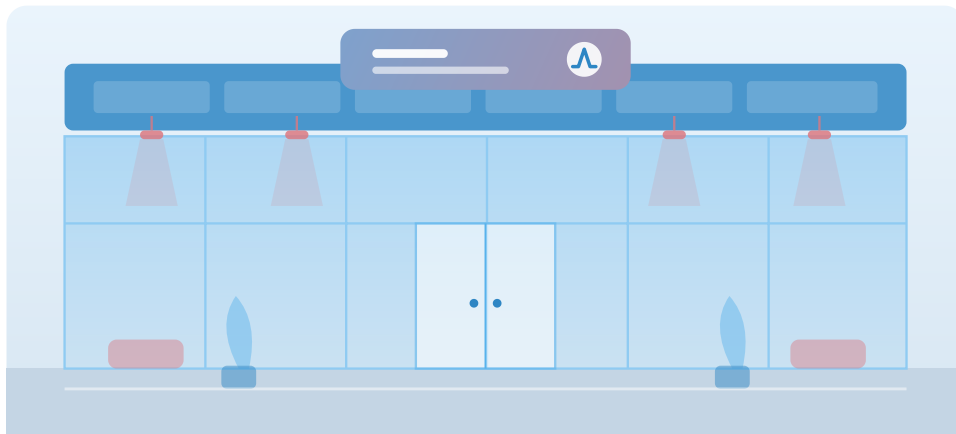
- أثاث المكاتب والمقار الإدارية.
- تجهيز محطات العمل.
- أثاث الاستقبال وقاعات الانتظار.
- طاولات الاجتماعات وقاعات التدريب.
- الخزائن ووحدات التخزين.
- الأثاث المخصص حسب التصميم.
- الأثاث الفندقية والتجاري.
- تجهيز وحدات العرض والتخزين.
- الستائر والإكسسوارات الداخلية.
- المطابخ ووحدات التحضير.
- اللوحات الإرشادية والعناصر التعريفية.

10 الواجهات واللوحات والهوية التجارية

- تصميم وتنفيذ الواجهات الخارجية.
- تركيب الزجاج والألمنيوم والكلادينج.
- تصميم اللوحات التجارية والإرشادية.
- تنفيذ الشعارات والعناصر البصرية.
- تجهيز واجهات المحلات والمعارض.
- إنارة الواجهات وإبراز الهوية التجارية.
- تطبيق هوية العميل داخل المنشأة وخارجها.



واجهات زجاج وألمنيوم وكلادينج



صور من طبيعة أعمالنا

نماذج تعبر عن نطاق التنفيذ والتشطيب والتجهيز في القطاعات التي نخدمها.



قاعة اجتماعات — تجهيز مكثبي متكامل



استقبال ولوبي — نجارة وتكسيات وإنارة



مطعم ومقهى — تجهيز مساحات الضيافة



معرض تجزئة — واجهات ووحدات عرض



ضيافة — صالات ومساحات مشتركة



مرفق صحي — تشطيبات سهلة التعقيم

الصور أعلاه تعبيرية تُوضّح طبيعة الأعمال ونطاقها، ويمكن استبدالها بصور مشاريع الشركة الفعلية بوضع الصور في مجلد images بالأسماء نفسها.

القطاعات التي نخدمها

تستهدف خدمات الشركة قطاعات متعددة، من أبرزها:



قطاع الأعمال

المقار الرئيسية للشركات والمكاتب الإدارية ومراكز الأعمال.



القطاع الحكومي

الوزارات والهيئات والمباني الحكومية ومراكز خدمة المستفيدين.



قطاع الضيافة

الفنادق والشقق الفندقية والمطاعم والمقاهي.



القطاع التجاري

المحلات وصالات العرض والمراكز التجارية.



القطاع التعليمي

المدارس والجامعات ومراكز التدريب ومراكز الاختبارات.



القطاع الصحي

المستشفيات والعيادات والمراكز الطبية والمختبرات.



القطاع الصناعي

المباني الإدارية والمرافق التشغيلية والمراكز اللوجستية.



القطاع السكني

الفلل والشقق والمجمعات السكنية.



منهجية تنفيذ المشاريع

ست مراحل متتابعة تضمن وضوح المسار من دراسة الاحتياج وحتى التسليم والدعم.

المرحلة الأولى: دراسة الاحتياجات

1

معاينة الموقع، وفهم احتياجات العميل، وتحديد نطاق العمل، ودراسة الجوانب الفنية والتشغيلية والميزانية المتوقعة.

المرحلة الثانية: التصميم والتخطيط

2

إعداد التصاميم والمخططات، واختيار المواد، وتقديم النماذج الأولية، واعتماد التفاصيل والجدول الزمني.

المرحلة الثالثة: التوريد والتجهيز

3

اختيار المواد والموردين المناسبين، واعتماد العينات، وتأمين احتياجات المشروع وفق المواصفات المتفق عليها.

المرحلة الرابعة: التنفيذ

4

تنفيذ الأعمال المدنية والكهربائية والميكانيكية والتشطيبات والديكور والتجهيزات الداخلية وفق الخطة المعتمدة.

المرحلة الخامسة: الفحص وضبط الجودة

5

مراجعة جودة التنفيذ، وفحص الأنظمة، ومعالجة الملاحظات، والتحقق من مطابقة الأعمال للمواصفات والتصاميم.

المرحلة السادسة: التسليم والدعم

6

تسليم المشروع جاهزاً للاستخدام، وتقديم الوثائق والمخططات ذات العلاقة، وتنفيذ أعمال الضمان والصيانة بحسب الاتفاق.



لماذا الاسلوب الذكي؟



تكامل هندسي وفني

نجمع بين الأعمال المعمارية والإنشائية والتشطيبات والأنظمة الكهربائية والميكانيكية والتقنية.



حلول متكاملة من جهة واحدة

نغطي مراحل المشروع كافة، من الفكرة والتصميم إلى التنفيذ والتجهيز والتسليم.



إدارة احترافية للمشاريع

نعتمد التخطيط والمتابعة الميدانية وإدارة الموارد وضبط التكاليف والمواعيد.



مرونة في التصميم والتنفيذ

نقدم حلولاً تناسب متطلبات المشاريع المختلفة والميزانيات المتنوعة.



الالتزام بالجدول الزمنية

نعمل على إدارة مراحل التنفيذ والتوريد بطريقة تقلل التأخير وتحافظ على جاهزية المشروع.



جودة المواد والتشطيبات

نختار المواد والموردين وفق متطلبات المشروع والمواصفات المعتمدة.



شراكات تنفيذية متخصصة

نعتمد على التعاون مع شركاء وموردين وفرق تنفيذ متخصصة بما يعزز القدرة على تنفيذ الأعمال المختلفة وإدارة متطلبات المشاريع الكبيرة.



خبرة في المشاريع متعددة التخصصات

نتعامل مع المشاريع التي تتطلب تنسيقاً متزامناً بين الأعمال المدنية والكهربائية والميكانيكية والاتصالات والتجهيز الداخلي.

الميزة الحقيقية ليست في تنفيذ بند واحد بإتقان، بل في إدارة كل البنود معاً — بحيث يصل المشروع إلى التسليم متكاملًا وفي موعده وبالمواصفة المتفق عليها.

التزامنا بالجودة والسلامة

تلتزم شركة الاسلوب الذكي بتطبيق إجراءات تضمن:

- التنسيق المستمر مع الاستشاري والعميل.
- معالجة الملاحظات الفنية في الوقت المناسب.
- تسليم الأعمال بعد التحقق من جاهزيتها.
- تقديم الضمانات والدعم المتفقد عليه.

- مطابقة المواد والتشطيبات للمواصفات المعتمدة.
- مراجعة الأعمال في مختلف مراحل التنفيذ.
- الالتزام باشتراطات الصحة والسلامة المهنية.
- حماية العاملين والمواقع والمرافق المجاورة.

نماذج تعاقد مرنة تناسب طبيعة كل مشروع

التجهيز المتكامل

Turnkey Fit-Out

التصميم والتنفيذ

Design & Build

التأهيل والتجديد

Renovation & Refurbishment

المقاولات والتشطيبات

General Contracting & Finishing

إدارة المشاريع

Project Management

التوريد والتركيب

Supply & Installation

الصيانة والدعم

Maintenance & Support

لنبدأ مشروعك القادم

نستقبل استفساراتكم وطلبات التسعير والمعاينة للمشاريع في مختلف القطاعات.

الاسم باللغة الإنجليزية

Smartway Contracting & Fit-Out

اسم الشركة

شركة الاسلوب الذكي للمقاولات والتشطيبات

النشاط

المقاولات العامة والتشطيبات والديكور والتجهيز الداخلي.

العنوان

دمشق، سوريا

واتساب

+966 560 00 0953

الهاتف

+963 965 394 441

الموقع الإلكتروني

smartway-me.com

البريد الإلكتروني

info@smartway-me.com

الاسلوب الذكي للمقاولات والتشطيبات

نصمم المساحات، وننفذ التفاصيل، ونسلم مشاريع جاهزة للحياة والعمل.

